В Министерство регионального контроля (надзора)
_____
Департамент жилищного контроля и надзора
Адрес: _____

от _____
Адрес: _____
телефон:_____
адрес электронной почты:_____

ЖАЛОБА

Я являюсь собственником жилого помещения №__, расположенного по адресу _____.

_____ г. мной было направлено письменное обращение в адрес _____ (ИНН:_____, ОГРН:_____) с требованием предоставить актуальный реестр собственников помещений многоквартирного дома №__ по улице _____ (зарегистрировано _____ вх. №__).

После моей жалобы от _____ в Министерство регионального контроля (надзора) _____ (зарегистр. _____), _____ предоставило в мой адрес реестр собственников. Представленный реестр содержит неполные сведения, а именно: содержит только перечень, включающий в себя ФИО собственников и номер помещения.

Однако законодательно установлен перечень сведений, которые должны включаться в указанный реестр. Согласно с части 3.1 статьи 45 Жилищного кодекса РФ управляющая организация обязана вести реестр собственников помещений в МКД, который содержит сведения, позволяющие идентифицировать собственников помещений в данном МКД:

- ФИО собственника помещения,
- полное наименование и ОГРН собственника - юридического лица,
- номер помещения в МКД, собственником которого является физическое или юридическое лицо,
- а также сведения о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество собственников помещений в МКД.

Перечисленные выше сведения предоставляются собственникам в течение пяти дней с момента получения от него обращения.

Таким образом, полагаю, что _____ были нарушены не только сроки предоставления запрошенного реестра, но и нарушены требования ведения реестра собственников МКД.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 20 и 45 Жилищного кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ:

1. Привлечь _____ (ИНН:_____, ОГРН_____), а также виновных должностных лиц _____ к предусмотренной действующим законодательством ответственности.
2. Обязать _____ предоставить мне актуальный и содержащий все необходимые сведения реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома №__ по улице _____ в городе _____ на адрес электронной почты: _____ и лично в руки согласовав время по телефону: _____.

Ответ на данную жалобу прошу прислать на адрес электронной почты: _____

Приложение:

_____2023 г. _____/_____/